

Ce dossier est uniquement un document d'information.
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux plafonds et les équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif.

- NOMENCLATURE DES PLANS :**
01 - REZ DE CHAUSSEE
02 - ETAGE
03 - FACADES - PIGNONS
04 - COUPES



PLANS - COUPES - FACADES - PIGNONS

CHARME

TYPE CRa-CRb	PLAN	TYPE	
-----------------	------	------	--

Modèle B

TABLEAUX DES SURFACES

Rez de chaussée

Entrée.....	3,64
Cuisine.....	8,38
Séjour et Salon.+.Pl.....	29,37
WC	1,22
Total RDC	42,61 m2

Etage

Chambre 1 + Salle.de.bains.....	14.70
Chambre 2.....	10.65
Chambre 3.....	11.30
Chambre 4.....	10.06
Bains.....	3.79
Dégagement.....	4.63
WC.....	1,19
Total ETAGE	56.31 m2

Surface Habitable Totale..... 98.92 m2

Surface Annexes

Garage..... 15,08 m2

SURFACE UTILISABLE TOTALE 114.00 m2

Modèle A

TABLEAUX DES SURFACES

Rez de chaussée

Entrée.....	3,62
Cuisine.....	8,30
Séjour et Salon.+.PL.....	29,37
WC	1,22
Total RDC	42,51 m2

Etage

Chambre 1 + Salle de bains.....	14.70
Chambre 2.....	11.80
Chambre 3.....	11.30
Chambre 4.....	10.06
Bains.....	3.79
Dégagement.....	4.62
WC.....	1,19
Total ETAGE	57.46 m2

Surface Habitable Totale..... 99.97 m2

Surface Annexes

Garage..... 16,23 m2

SURFACE UTILISABLE TOTALE 116.20 m2

S.H.O.BRUTE

RdC.....	69,77
Etage.....	66.85
Combles.....	69.77
Totale.....	206.39 m2

S.H.O.Annexe

Garage.....	16,85
Combles.....	69.77
Totale.....	86.62 m2

Surface hors-oeuvre..... 119.77 m2

Déduction forfaitaire de 5 %
suivant décret N°88.1151..... 5,98 m2

S.H.O. NETTE 113.79 m2

S.H.O.BRUTE

RdC.....	71,14
Etage.....	68.20
Combles.....	71.14
Totale.....	210.48 m2

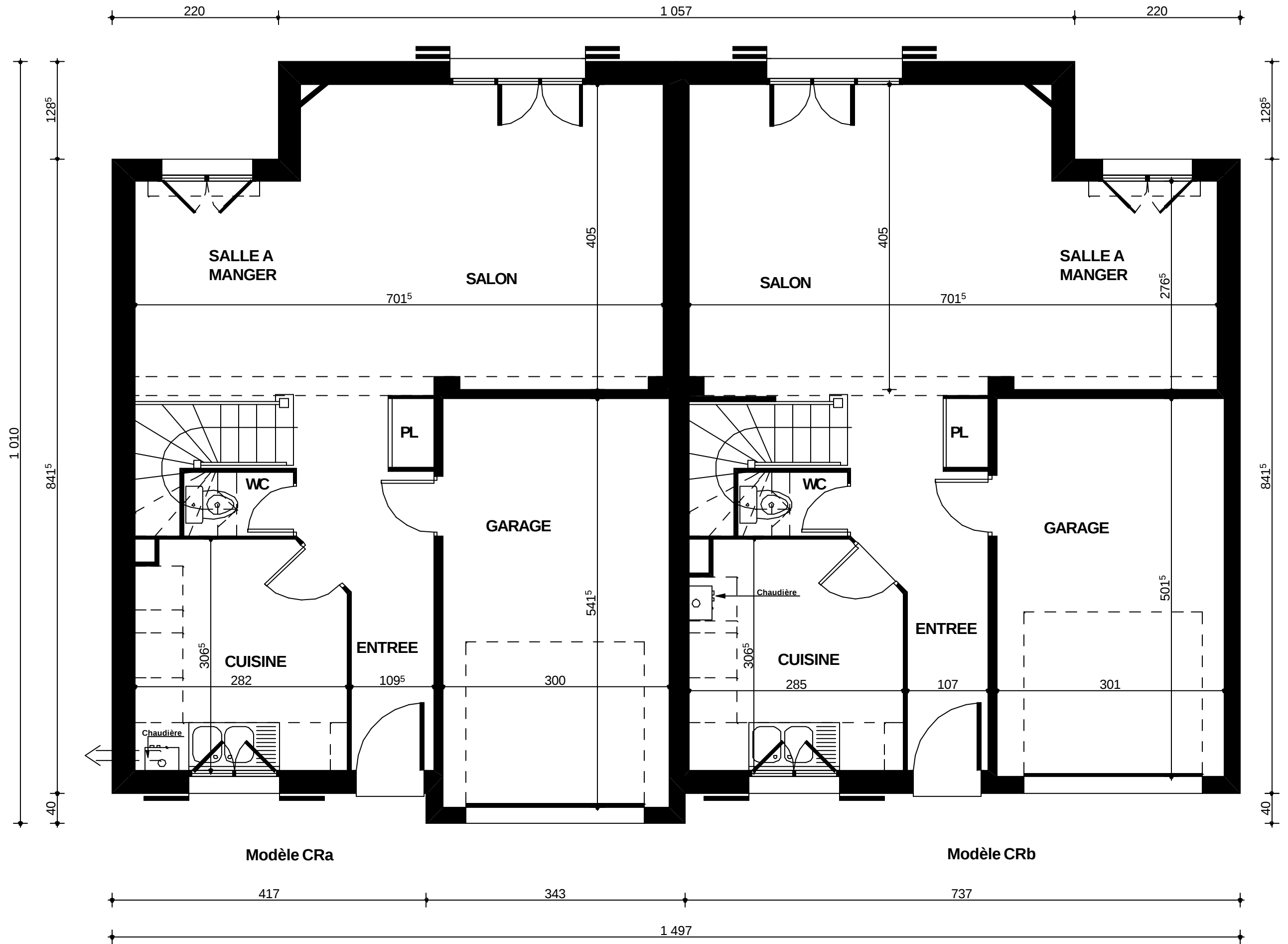
S.H.O.Annexe

Garage.....	17,44
Combles.....	71.14
Totale.....	88.58 m2

Surface hors-oeuvre..... 121.90 m2

Déduction forfaitaire de 5 %
suivant décret N°88.1151..... 6.09 m2

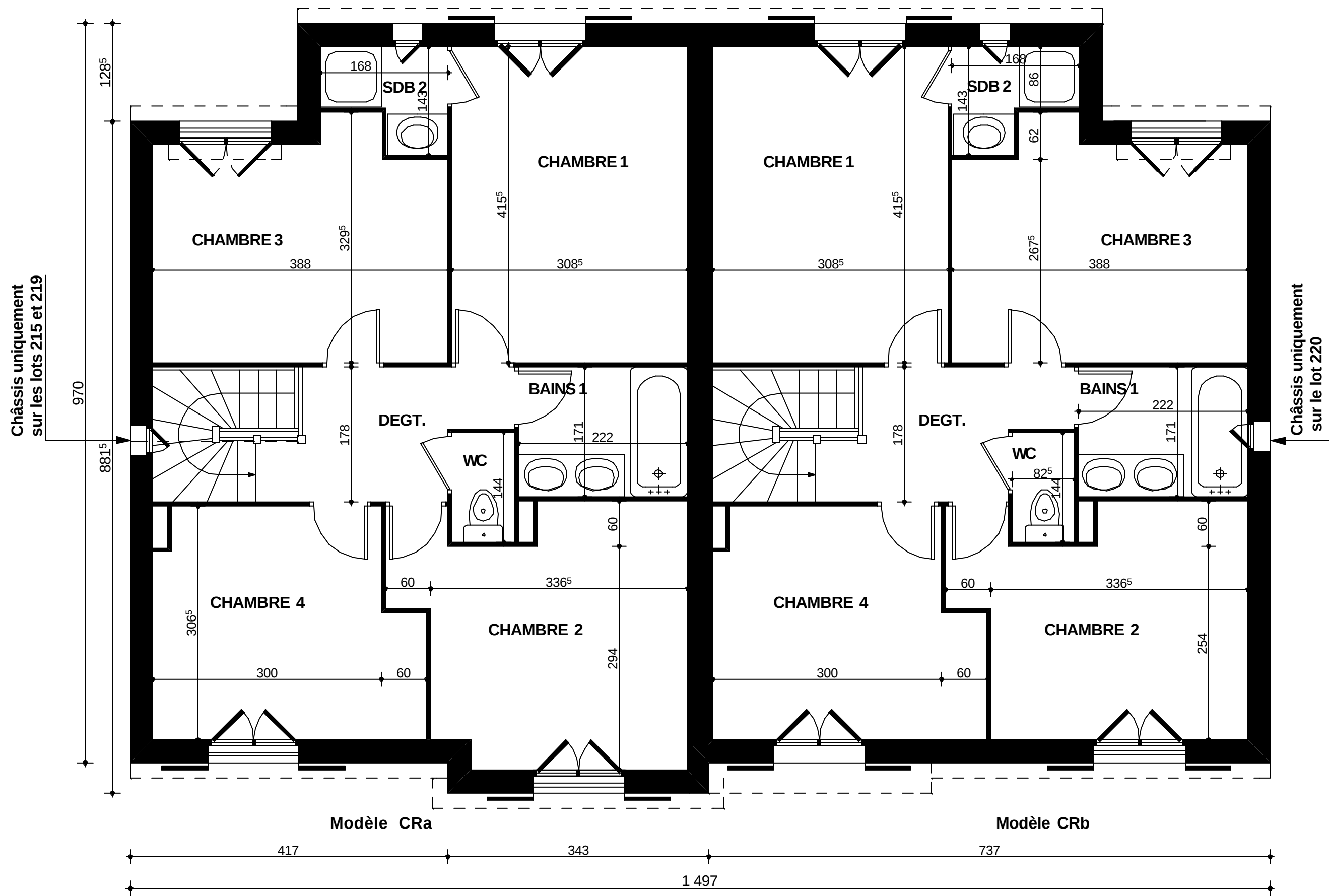
S.H.O. NETTE 115.81 m2



REZ DE CHAUSSEE

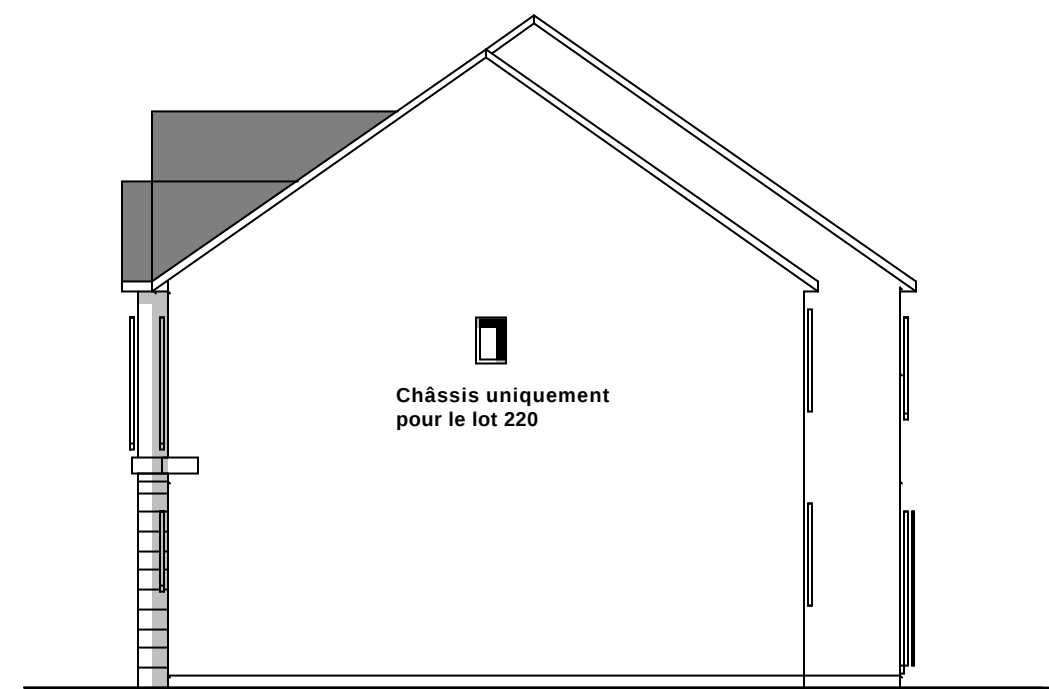
CRa-CRb

01

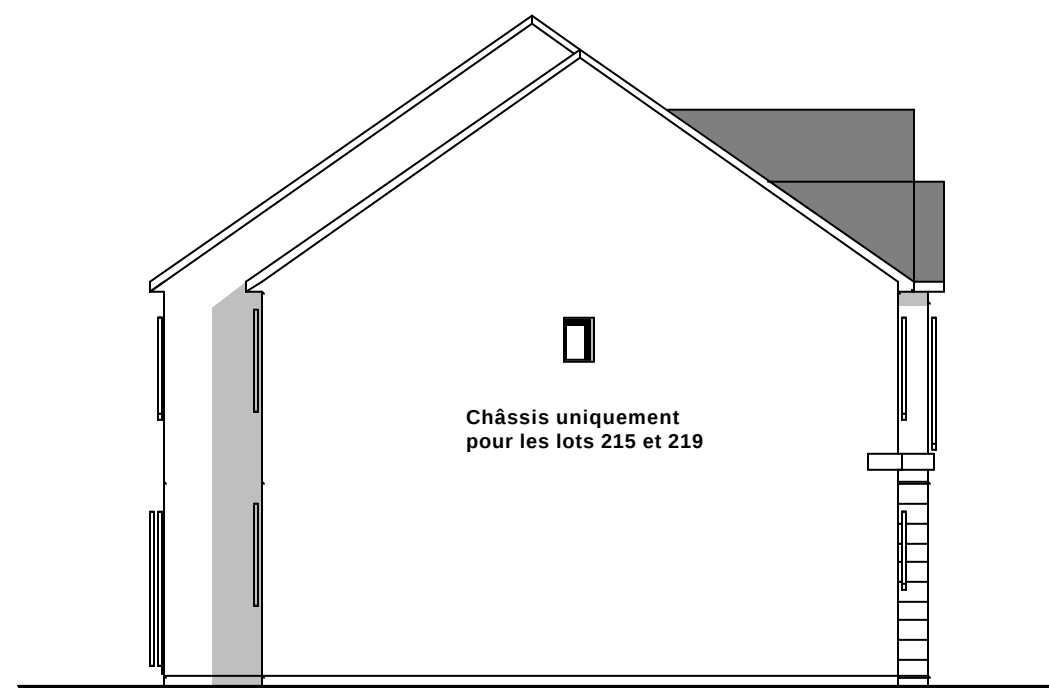




FACADE RUE



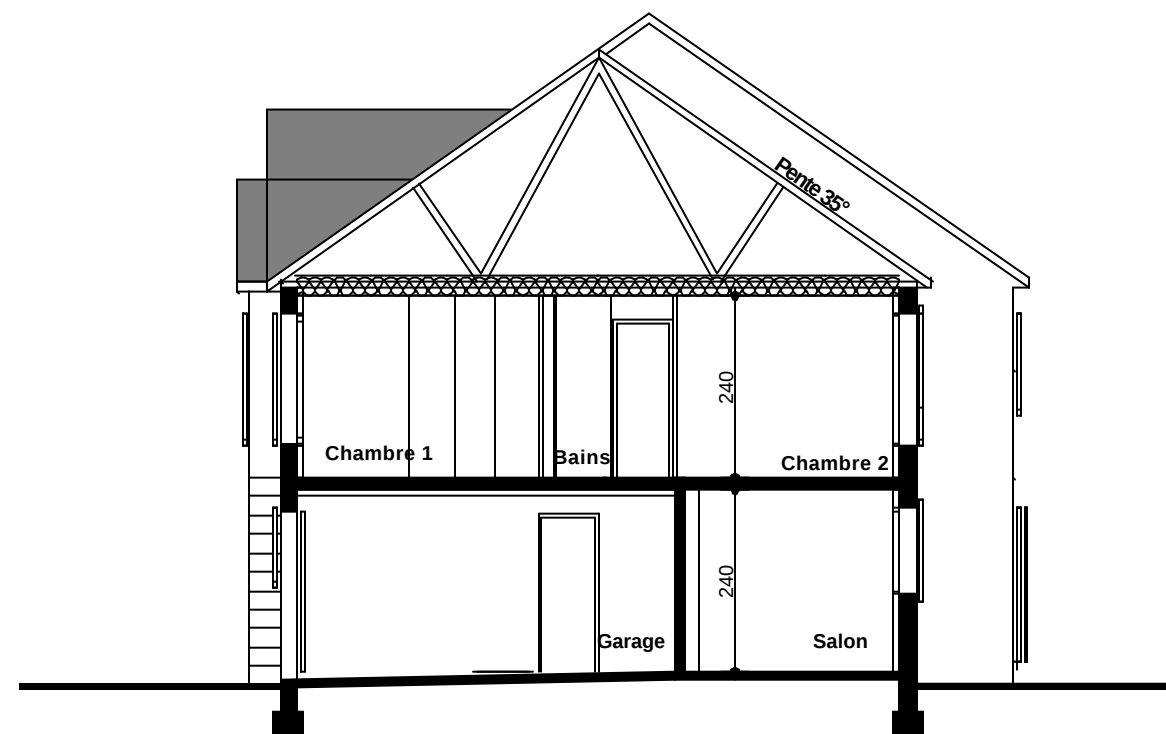
PIGNON DROIT



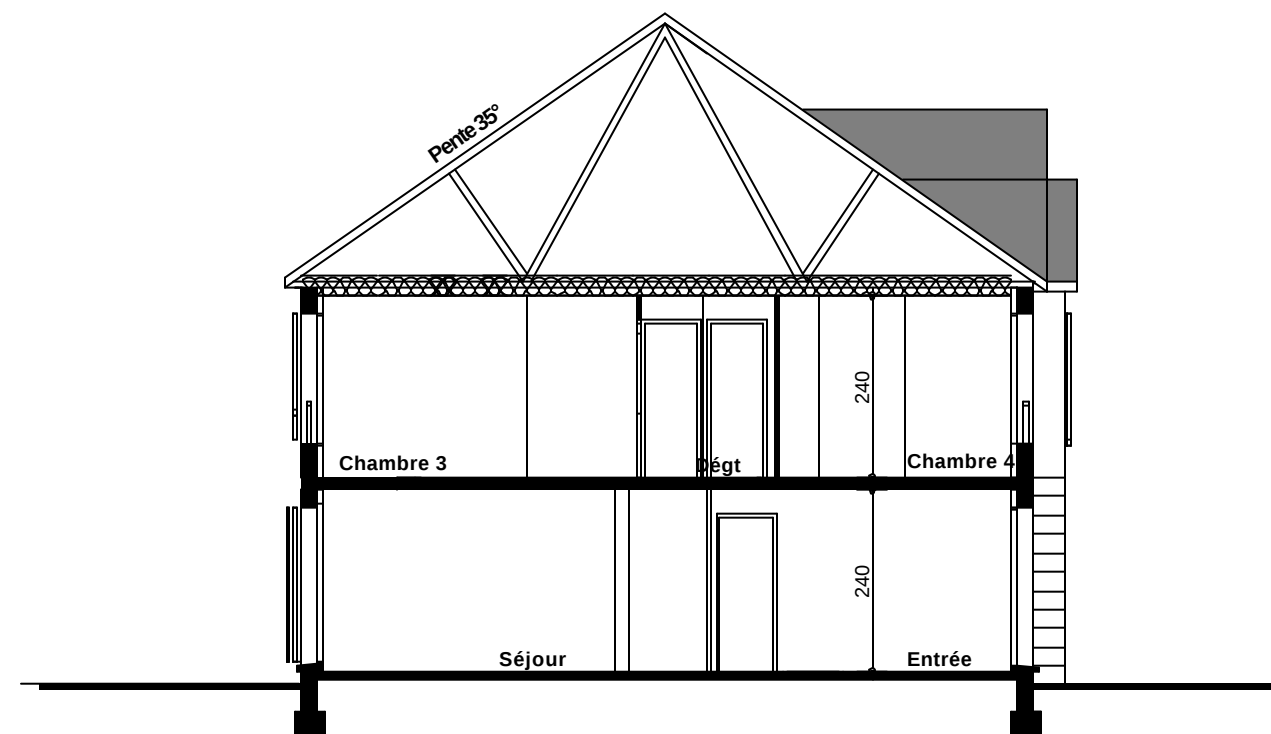
PIGNON GAUCHE



FACADE JARDIN



COUPE sur GARAGE CR b



COUPE sur SEJOUR CR a